



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ ೧೫೭
Volume 157

ಬೆಳಗಾವಿ, ಗುರುವಾರ, ೦೪, ಆಗಸ್ಟ್, ೨೦೨೨(ಶ್ರಾವಣ, ೧೩, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೪)
Belagavi, THURSDAY, 04, AUGUST, 2022(SHRAVANA, 13, SHAKAVARSHA, 1944)

ಸಂಚಿಕೆ - ೬೦
Issue - 60

ಭಾಗ ೬ ಬಿ

ಬೆಳಗಾವಿ ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಧಾರವಾಡ, ಹಾವೇರಿ, ಗದಗ, ಬೆಳಗಾವಿ, ವಿಜಯಪುರ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಮತ್ತು ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳೀಯವಾಗಿ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಆದೇಶಗಳು ಶಾಸನಬದ್ಧವಲ್ಲದ ಆದರೆ ಜಮೀನು ಸಂಗ್ರಹಣ ಶಾಸನದ ಮೇರೆಗೆ ಹೊರಡಿಸಿದ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳ ಸಹಿತವಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ್ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಯರಗಟ್ಟಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರಸಭೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1964 ರ ಕಲಂ 94 ರಿಂದ 97 ರನ್ವಯ ಸ್ವಯಂ ಘೋಷಿತ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನೂತನವಾಗಿ ಉನ್ನತೀಕರಿಸಿದ ಯರಗಟ್ಟಿ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತಿಯ ಸ್ವಯಂ ಘೋಷಿತ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪದ್ಧತಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂ:44 ದಿನಾಂಕ:-07/03/2005 ರ ಪ್ರಕಾರ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಸುತ್ತೋಲೆ ಪತ್ರ ಸಂ: 17054/ಡಿಎಂಎ/44/ಪಿಟಿಐಎಸ್/2016-17 ದಿನಾಂಕ:-01/10/2016 ರನ್ವಯ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ 1964 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರಸಭೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅಧ್ಯಾಯ 6 ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ಕಲಂ 94 ರಿಂದ 104 ರವರೆಗೆ ತೆರಿಗೆ ಶುಲ್ಕ ವಿಧಿಸುವ ಕುರಿತು, ಅಧ್ಯಾಯ 7 ರಲ್ಲಿ ಕಲಂ 142 ರಿಂದ 154 ರವರೆಗೆ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಕರ ವಸೂಲಾತಿಯ ಕುರಿತು ವಿಶ್ಲೇಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅದರಂತೆ ಮಾನ್ಯ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ:292724 ಡಿ.ಎಂ.ಎ/ಡಿ.ಇ.ವಿ/ಟಿ.ಎ.ಎಕ್ಸ್/3/2020, ದಿನಾಂಕ:19-02-2021ರ ಹಾಗೂ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸ್ವಾಂಪುಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 1957ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 45ಬಿ ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದ ಚಾಲ್ತಿ ಸಾಲಿನ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಬೆಲೆಯ ಶೇ.25ರಷ್ಟು ಪರಿಗಣಿಸಿ ವಸತಿ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೀತರ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಕಟ್ಟಡದ ಮೂಲ ಬೆಲೆಯ ಶೇ. 0.2% ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ಹಾಗೂ ಶೇ.1.5% ಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ವಿಧಿಸುವುದು, ಅದೇರೀತಿ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ 1000 ಚ.ಅ. ವರೆಗಿನ ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗೆ ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ನೀಡುವುದು ಮತ್ತು 1000 ಚ.ಅ. ಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿರುವ ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗೆ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗೆ ವಿಧಿಸುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ದರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸುವುದು. ಮತ್ತು ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ತೆರಿಗೆಗೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕ ಭೂಮಿಯ ಮೂಲ ಬೆಲೆಯ ಶೇ. 0.2% ಕ್ಕಿಂತ

ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ಮತ್ತು ಶೇ. 0.5% ಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ವಿಧಿಸುವುದು. ವಾಣಿಜ್ಯ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಕಟ್ಟಡದ ಮೂಲ ಬೆಲೆಯ ಶೇ. 0.50% ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ಹಾಗೂ ಶೇ. 3.00% ಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ವಿಧಿಸುವುದು, ಸನ್ 2018-19 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರಗಳನ್ನು ಸನ್ 2022-23 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಅದೇ ದರಗಳನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಿದ್ದು ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ ದರಗಳನ್ನು ವಸತಿ ನಿವೇಶನದ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ.40% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಮಾಡಿ ಪರಿಗಣಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದ್ದನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿದೆ. ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಸುತ್ತೋಲೆಯಂತೆ ವಸತಿ, ವಾಣಿಜ್ಯೇತರ ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಾಣಿಸಿದ ಕಾಲಂಗಳಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಬೆಲೆಯ ವಿವರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಕಾಲಂಗಳಲ್ಲಿಯ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಕಾಲಂಗಳಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದ ಪ್ರಕಾರ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ದರಗಳನ್ನು ಸನ್ 2022-23ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದÀ ಅನ್ವÀಯವಾಗುವಂತೆ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದು ಪರೀಕ್ಷಾತ್ಮಕ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸರ್ಕಾರದ ನಿರ್ದೇಶನವಿದ್ದು ಸದರ ವಿಷಯವನ್ನು ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಗಮನಕ್ಕೆ ತಂದರು. ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಕೂಲಂಕೂಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಾಣಿಸಿದ ಕಾಲಂಗಳಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದ ಪ್ರಕಾರ ಯರಗಟ್ಟೆ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ದರಗಳನ್ನು ಪರೀಕ್ಷಿಸಲು ಒಪ್ಪಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿದರು.

ನೆಲ ಮಹಡಿಯ ಕಟ್ಟಡದ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ದರಗಳು

ಅ. ನಂ	ಬೀದಿ/ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು	2018-19 ರ ಅವಧಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಭೂಮಿ ದರ ಮುಂದುವರಿಸಿದಂತೆ 2022-23 ಅವಧಿ ವಾಸದ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೇತರ ಭೂಮಿಯ ದರ (ಚ.ಅ)	2018-19ರ ಅವಧಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಭೂಮಿ ದರ ಮುಂದುವರಿಸಿದಂತೆ (2022-23) ಅವಧಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕ ಭೂಮಿಯ ದರ (ಚ.ಅ)	ತೆರಿಗೆ ವಿಧ	ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ವೆಚ್ಚ ದರಗಳು ಉಲ್ಲೇಖ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ನೋಡಿಮು/ಸಿವಿಸಿ/485/2017-18 ದಿ:-01/01/2019 ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿತವಾಗಿರುವ ಕಟ್ಟಡ ಮಾದರಿಗಳ ಕ್ರ ಸಂ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ದರಗಳು ಮತ್ತು ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದ ತೆರಿಗೆ ದರ (ಕಟ್ಟಡದ ಮಾದರಿಗಳ ಅನುಸಾರ) (ಚ.ಅ)					
					1	2	3	4	5	6
				ನೆಲ ಮಹಡಿ	1690	1578	1365	1350	1070	558
1	ಯರಗಟ್ಟೆ ಗ್ರಾಮ ರಾಣಾ	112	157	ವಸತಿ ತೆರಿಗೆ ದರ ಪ್ರತಿ ಶತ	0.64	0.70	0.68	0.70	0.66	0.70
				ವಾಣಿಜ್ಯ ತೆರಿಗೆ ದರ ಪ್ರತಿ ಶತ	0.80	0.82	0.84	0.86	0.80	0.86
2	ಯರಗಟ್ಟೆ ಗೋಕಾಕ - ಬೆಳಗಾವಿ-ಮುನವಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ	139	195	ವಸತಿ ತೆರಿಗೆ ದರ ಪ್ರತಿ ಶತ	0.62	0.68	0.66	0.68	0.64	0.68
				ವಾಣಿಜ್ಯ ತೆರಿಗೆ ದರ ಪ್ರತಿ ಶತ	0.78	0.80	0.82	0.84	0.78	0.84

3	ಕೆ.ಎಚ್.ಬಿ ಕಾಲೋನಿ,ಮಿಕಲಿ ಓಣಿ,ಜನತಾ ಓಣಿ,ದೇವರೆಡ್ಡಿ ಓಣಿ,ಒಂಟಿಓಣಿ,ಬ ಸ್‌ಸ್ಟಾಂಡ್,ಕರಿಬಣ್ಣನ ವರ ಓಣಿ,ಕೊಂಡವಾಡ ಮಡ್ಡಿ,	167	234	ವಸತಿ ತೆರಿಗೆ ದರ ಪ್ರತಿ ಶತ	0.60	0.66	0.64	0.66	0.62	0.66
				ವಾಣಿಜ್ಯ ತೆರಿಗೆ ದರ ಪ್ರತಿ ಶತ	0.76	0.78	0.80	0.82	0.76	0.82
4	ಮಹಾಂತೇಶ ನಗರ.ವಿವೇಕಾನಂದ ನಗರ.ಶಿಕ್ಷಕರ ಕಾಲೋನಿ,	186	260	ವಸತಿ ತೆರಿಗೆ ದರ ಪ್ರತಿ ಶತ	0.58	0.64	0.62	0.64	0.60	0.64
				ವಾಣಿಜ್ಯ ತೆರಿಗೆ ದರ ಪ್ರತಿ ಶತ	0.74	0.76	0.78	0.80	0.74	0.80

ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿಯ ಕಟ್ಟಡದ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ದರಗಳು

ಅ. ನಂ	ಬೀದಿ/ಸ್ಥಳದ ಹೆಸರು	2018-19 ರ ಅವಧಿ ಮಾರುಕ ಟ್ಟೆ ಭೂಮಿ ದರ ಮುಂದುವ ರಿಸಿದಂತೆ 2022-23 ಅವಧಿ ವಾಸದ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೀತ ರ ಭೂಮಿಯ ದರ(ಚ.ಅ)	2018-19ರ ಅವಧಿ ಮಾರುಕ ಟ್ಟೆ ಭೂಮಿ ದರ ಮುಂದುವ ರಿಸಿದಂತೆ (2022-23) ಅವಧಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕ ಭೂಮಿ ಯ ದರ (ಚ.ಅ)	ತೆರಿಗೆ ವಿಧ	ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ವೆಚ್ಚ ದರಗಳು ಉಲ್ಲೇಖ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ನೋಡಿಮು/ಸಿವಿಸಿ/485/2017-18 ದಿ:-01/01/2019 ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿತವಾಗಿರುವ ಕಟ್ಟಡ ಮಾದರಿಗಳ ಕ್ರ ಸಂ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ದರಗಳು ಮತ್ತು ನಿರ್ಧರಿಸಲಾದ ತೆರಿಗೆ ದರ (ಕಟ್ಟಡದ ಮಾದರಿಗಳ ಅನುಸಾರ) (ಚ.ಅ)					
					1	2	3	4	5	6
				ಮೊದಲ ಮಹಡಿ	1514	1421	1208	1168	935	483
1	ಯರಗಟ್ಟಿ ಗ್ರಾಮ ರಾಣಾ	112	157	ವಸತಿ ತೆರಿಗೆ ದರ ಪ್ರತಿ ಶತ	0.62	0.68	0.66	0.68	0.64	0.68
				ವಾಣಿಜ್ಯ ತೆರಿಗೆ ದರ ಪ್ರತಿ ಶತ	0.78	0.80	0.82	0.84	0.78	0.84
2	ಯರಗಟ್ಟಿ ಗೋಕಾಕ - ಬೆಳಗಾವಿ-ಮುನವಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ	139	195	ವಸತಿ ತೆರಿಗೆ ದರ ಪ್ರತಿ ಶತ	0.60	0.66	0.64	0.66	0.62	0.66
				ವಾಣಿಜ್ಯ ತೆರಿಗೆ ದರ ಪ್ರತಿ ಶತ	0.76	0.78	0.80	0.82	0.76	0.82
3	ಕೆ.ಎಚ್.ಬಿ ಕಾಲೋನಿ,ಮಿಕಲಿ ಓಣಿ, ಜನತಾ ಓಣಿ, ದೇವರೆಡ್ಡಿ ಓಣಿ,ಒಂಟಿಓಣಿ,ಬ ಸ್‌ಸ್ಟಾಂಡ್, ಕರಿಬಣ್ಣನವರ ಓಣಿ,ಕೊಂಡವಾಡ ಮಡ್ಡಿ,	167	234	ವಸತಿ ತೆರಿಗೆ ದರ ಪ್ರತಿ ಶತ	0.58	0.64	0.62	0.64	0.60	0.64
				ವಾಣಿಜ್ಯ ತೆರಿಗೆ ದರ ಪ್ರತಿ ಶತ	0.74	0.76	0.78	0.80	0.74	0.80

4	ಮಹಾಂತೇಶ ನಗರ.ವಿವೇಕಾನಂದ ನಗರ. ಶಿಕ್ಷಕರ ಕಾಲೋನಿ,	186	260	ವಸತಿ ತೆರಿಗೆ ದರ ಪ್ರತಿ ಶತ	0.56	0.62	0.60	0.62	0.58	0.62
				ವಾಣಿಜ್ಯ ತೆರಿಗೆ ದರ ಪ್ರತಿ ಶತ	0.72	0.74	0.76	0.78	0.72	0.78

ಖಾಲಿ ಜಾಗಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತೆರಿಗೆ

ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸ್ವಾಂಪುಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1957 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 45 ಬಿರಡಿ ಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದ ಚಾಲ್ತಿ ಸಾಲಿನ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗದರ್ಶಿ ಬೆಲೆಯ ಶೇ 25% ಪರಿಗಣಿಸುವುದು ಸನ್ 2018-19 ರ ಅವಧಿಯ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಭೂಮಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಮುಂದುವರಿಸಿದಂತೆ ಸನ್ 2022-23 ಅವಧಿಗೆ ಪರಿಗಣಿಸಿದೆ.

ಕನಿಷ್ಠ ದರ	ಗರಿಷ್ಠ ದರ	ಅನ್ವಯಿಸುವ ಖಾಲಿ ಜಾಗ ದರ (1000 ಕ್ಕೆ)
ಶೇ 0.2	ಶೇ 0.5	ಶೇ 0.4

ಕರ್ನಾಟಕ ಪುರಸಭೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1964 ಕಲಂ 94,94ಎ,97,98,101,101ಎ,102,102ಎ,103&105 ರನ್ವಯ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಗಳಂತೆ ಮೇಲಿನ ಕೋಷ್ಟಕದಲ್ಲಿನ ದರಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಿಂದ ಭಾದಿತಿರಾಗುವ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು/ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು, ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು,ಅನುಭೋಗದಾರರು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಿದ ಮೂವತ್ತು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಸೂಕ್ತ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ತಮ್ಮ ಲಿಖಿತ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಈ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿ,
ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ ಯರಗಟ್ಟಿ.

PD-10

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

Government of Karnataka

ಸಂ.:ಗಭೂಇ:ಉನಿ:ಬಿ:ಕ್ರಷರ್(ಸು.ವ.ಅ):2022-23/4125

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ

ಬೆಳಗಾವಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಳಗಾವಿ

ದಿನಾಂಕ:12.07.2022

: ಅಧಿಸೂಚನೆ :

ವಿಷಯ: ಬೆಳಗಾವಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಸೇಫರ್ ರೋನ್(ಸುರಕ್ಷತಾ ವಲಯ)ಗಳನ್ನು
ಪ್ರಕಟಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1)ಕರ್ನಾಟಕ ಕಲ್ಲು ಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳ ನಿಯಂತ್ರಣ(ತಿದ್ದುಪಡಿ)
ಅಧಿನಿಯಮ 2013 ಹಾಗೂ ತಿದ್ದುಪಡಿ ನಿಯಮಾವಳಿ, 2014, 2016,2020.

2)ಜಿಲ್ಲಾ ಮಟ್ಟದ ಕಲ್ಲು ಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳ ನಿಯಂತ್ರಣ ಸಮಿತಿ ಸಭೆ
ದಿನಾಂಕ:07.07.2022.

ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬೆಳಗಾವಿ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 13 ಕಲ್ಲುಪುಡಿ ಘಟಕಗಳಿಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ಕ್ಷೇತ್ರವನ್ನು ಕಲ್ಲು ಪುಡಿ ಘಟಕದ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕಂದಾಯ, ಅರಣ್ಯ, ಪರಿಸರ ಮಾಲಿನ್ಯ ನಿಯಂತ್ರಣಾ ಮಂಡಳಿ ಹಾಗೂ ಗಣಿ ಇಲಾಖೆಯವರು ಜಂಟಿ ಸ್ಥಳ ತಪಾಸಣೆ ನಡೆಸಿ 7 ಹೊಸ ಬಿ1 ಅರ್ಜಿಗಳಿಗೆ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, 3 ವರ್ಗಾವಣೆ ಅರ್ಜಿ ಮತ್ತು 3 ವಾರಸುದಾರರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ವರ್ಗಾವಣೆಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು

ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು ಕಲ್ಲುಪುಡಿ ಘಟಕಗಳ ನಿಯಮದನ್ವಯ ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಕಲ್ಲುಪುಡಿ ಘಟಕ ಸ್ಥಾಪನೆ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವರ್ಗಾಯಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲು ಉಲ್ಲೇಖ-2ರ ಜಿಲ್ಲಾ ಮಟ್ಟದ ಕಲ್ಲು ಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳ ನಿಯಂತ್ರಣ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ 13 ಕ್ರಷರ್ ಅರ್ಜಿಗಳಿಗೆ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲು ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಪಾಲನಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಹಾಗೂ ಫಾರ್ಮ್ "T" (Transfer) ನೀಡಲು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ಕ್ರಷರ್‌ಗಳಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲು ಆದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ 13 ಬ್ಲಾಕ್‌ಗಳ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಫಾರ್ಮ್ ಬಿ1

ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ತಾಲ್ಲೂಕು	ಗ್ರಾಮ	ಸ.ನಂ	ಪಟ್ಟಾ/ ಸರ್ಕಾರಿ	ಕ್ಷೇತ್ರ
1	ಮದಿನಾ ಮಿನರಲ್ಸ್, ಪ್ಲಾ: ಖಾಜೇಸಾಬ ರಾಜೇಸಾಬ ದಬಾಡಿ, ಆರ್/ಓ: ತಾಲೂಕು:ಗೋಕಾಕ, ಜಿಲ್ಲೆ:ಬೆಳಗಾವಿ	ಗೋಕಾಕ	ಖನಗಾಂವ	655/ಇ	ಪಟ್ಟಾ	1-00
2	ಶ್ರೀ ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಸ್ಟೋನ್ ಕ್ರಷರ್ ಪರಶುರಾಮ ಎಸ್. ವಡ್ಡರ & ಪೂಜಾ ಪರಶುರಾಮ ವಡ್ಡರ, ಆರ್/ಓ: ಬೊಮ್ಮನಾಳ್, ತಾಲೂಕು:ರಾಯಬಾಗ, ಜಿಲ್ಲೆ:ಬೆಳಗಾವಿ.	ರಾಯಬಾಗ	ದೇವನಕಟ್ಟೆ	50/5	ಪಟ್ಟಾ	1-00
3	ಮಹಮ್ಮದ್ ಷರೀಫ್ ಕಬ್ಬೂರ, ಘಟಪ್ರಭಾ ಗೋಕಾಕ	ಹುಕ್ಕೇರಿ	ಬೋರಗಲ್	311	ಸರ್ಕಾರಿ	1-00
4	ಫಯಾಜ್ ಎ ಅಂಕಲಗಿ, ಸುಭಾಶ್ ನಗರ, ಬೆಳಗಾವಿ	ಬೆಳಗಾವಿ	ಕೆ.ಕೆ.ಕೊಪ್ಪ	135/ಎ	ಪಟ್ಟಾ	2-17
5	ವೀರೇಶ ಎ ಹಿರೇಮಠ, ಎಚ್. ಎಸ್. ಸ್ಟೋನ್ ಕ್ರಷರ್, ಹನುಮಾಪುರ, ರಾಮದುರ್ಗ ತಾಲೂಕು, ಬೆಳಗಾವಿ ಜಿಲ್ಲೆ.	ರಾಮದುರ್ಗ	ಹನುಮಾಪುರ	58/4	ಪಟ್ಟಾ	1-00
6	ಓಂ ಸ್ಟೋನ್ ಕ್ರಷರ್, ಪ್ಲಾ: ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಭೀಮಪ್ಪ ಈರಪ್ಪಗೋಳ, ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.766, ಸೆಕ್ಟರ್ ನಂ.5, ಸಿ ಟಿ ಎಸ್ ನಂ.8231, ಶ್ರೀನಗರ, 3ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಬೆಳಗಾವಿ	ಬೆಳಗಾವಿ	ತಾರಿಹಾಳ	123	ಪಟ್ಟಾ	1-00
7	ಶ್ರೀ ಬನಶಂಕರಿ ಸ್ಟೋನ್ ಕ್ರಷರ್, ವಿನೋದ ಕಲ್ಲಪ್ಪ ಸಾವಡಕರ, ಸರ್ವೆ ನಂ.68/12, ರಾಮತೀರ್ಥ ಗ್ರಾಮ, ಅಥಣಿ ತಾಲೂಕು, ಬೆಳಗಾವಿ ಜಿಲ್ಲೆ.	ಅಥಣಿ	ರಾಮತೀರ್ಥ	68/12	ಪಟ್ಟಾ	1-00

ವರ್ಗಾವಣೆ

	ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಾಡುವವರು	ವರ್ಗಾವಣೆ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವವರು	ತಾಲೂಕು	ಗ್ರಾಮ	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ಪಟ್ಟಾ/ ಸರ್ಕಾರಿ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ
8	ಶ್ರೀ ವಜ್ರೇಶ್ವರಿ ಸ್ಟೋನ್ ಕ್ರಷರ್, ಶ್ರೀ ಶರದ ಸಿ. ಪಾಟೀಲ	ಶ್ರೀ ಅಣ್ಣಪ್ಪ ರಂಗಪ್ಪ ರೊಗಿ, ಸಾ/ತಾ:ಮುಧೋಳ	ರಾಮದುರ್ಗ	ಚನ್ನಾಪುರ	187/3, 187/4	ಪಟ್ಟಾ	2-00
9	ಶ್ರೀ ಪ್ರವೀಣ ದೊಡ್ಡಣ್ಣವರ, ಮ. ದೀಪ ಕಬ್ ಸ್ಕ್ರಕ್ಸ್(ಸ್ಟೋನ್ ಕ್ರಷರ್ & ಎಂ ಸ್ಯಾಂಡ್), 3ನೇ ರೈಲ್ವೆ ಗೇಟ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಆಫೀಸ್, ಖಾನಾಪುರ ರೋಡ್, ಬೆಳಗಾವಿ	ಶ್ರೀ ದೊಡ್ಡಣ್ಣವರ ಬದರ್ ಮೈನ್ ಓನರ್ಸ್, ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಆಫೀಸ್, ಖಾನಾಪುರ ರೋಡ್, ಬೆಳಗಾವಿ	ಸವದತ್ತಿ	ಗೊರವ ನ ಕೊಳ್ಳ	138	ಪಟ್ಟಾ	1-38
10	ಶ್ರೀ ಮಹಾವೀರ ವಾಯ್ ಮಿರ್ಜಿ, ಮ. ಕ್ವಾಲಿಟಿ ಸ್ಟೋನ್ ಕ್ರಷಿಂಗ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್, ತಾಲೂಕು:ಖಾನಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ:ಬೆಳಗಾವಿ	ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಕ್ವಾಲಿಟಿ ಸ್ಟೋನ್ ಕ್ರಷರ್ ತೀರ್ಥಕುಂಡೆ, ತಾ:ಖಾನಾಪುರ, ಜಿ:ಬೆಳಗಾವಿ	ಖಾನಾಪುರ	ತೀರ್ಥ ಕುಂಡೆ	197/1	ಪಟ್ಟಾ	1-00

೮೬೩೮

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಗುರುವಾರ, ೦೪, ಆಗಸ್ಟ್, ೨೦೨೨

ಭಾಗ ೬ಬಿ

ವಾರಸುದಾರರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ವರ್ಗಾವಣೆ							
	ಮೃತ ಕ್ರಷರ್ ಮಾಲೀಕರು	ಕ್ರಷರ್ ವಾರಸುದಾರರ ಹೆಸರು	ತಾಲೂಕು	ಗ್ರಾಮ	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ಪಟ್ಟಾ/ಸರ್ಕಾರಿ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ
11	ದಿ.ಶ್ರೀ ಈರಣ್ಣ ಎಸ್. ಸಂಗಪ್ಪನವರ, ಮೆ. ಕರೆಮ್ಮದೇವಿ ಸ್ಟೋನ್ ಕ್ರಷರ್, ಸತ್ತಿಗೇರಿ, ತಾಲೂಕು:ಸವದತ್ತಿ, ಜಿಲ್ಲೆ:ಬೆಳಗಾವಿ	ಶ್ರೀಮತಿ ದೀಪಾ ಈರಣ್ಣ ಸಂಗಪ್ಪನವರ, ಮೆ. ಕರೆಮ್ಮದೇವಿ ಸ್ಟೋನ್ ಕ್ರಷರ್, ಸತ್ತಿಗೇರಿ, ತಾಲೂಕು:ಸವದತ್ತಿ, ಜಿಲ್ಲೆ:ಬೆಳಗಾವಿ	ಸವದತ್ತಿ	ಸತ್ತಿಗೇರಿ	980/2	ಪಟ್ಟಾ	2-00
12	ದಿ.ಶ್ರೀ ಬಸಪ್ಪ ಪಿ. ಸಂಗಪ್ಪನವರ, ಸಾ/ಪೋ: ಸತ್ತಿಗೇರಿ, ತಾಲೂಕು:ಸವದತ್ತಿ, ಜಿಲ್ಲೆ:ಬೆಳಗಾವಿ.	ಶ್ರೀಮತಿ ಮಹಾದೇವಿ ಬಸಪ್ಪ ಸಂಗಪ್ಪನವರ, ಸಾ/ಪೋ: ಸತ್ತಿಗೇರಿ, ತಾಲೂಕು:ಸವದತ್ತಿ, ಜಿಲ್ಲೆ:ಬೆಳಗಾವಿ.	ಸವದತ್ತಿ	ಸತ್ತಿಗೇರಿ	978/1	ಪಟ್ಟಾ	2-00
13	ದಿ.ಶ್ರೀ ಶಶಿಧರ ಮಲ್ಲಪ್ಪ ಅಂಗಡಿ ಸಾ:ಭಾಗ್ಯನಗರ ಬೆಳಗಾವಿ	ಶ್ರೀ ನಿತಿನ್ ಶಶಿಧರ ಅಂಗಡಿ ಸಾ:ಭಾಗ್ಯನಗರ ಬೆಳಗಾವಿ	ಖಾನಾಪುರ	ತೀರ್ಥ ಕುಂಡೆ	173/2	ಪಟ್ಟಾ	1-00

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲ ಕ್ರಷರ್‌ಗಳು ಬಿ1 ಪಡೆದ 6 ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಮಾಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಹಾಗೂ ಕ್ರಷರ್‌ಗೆ ಬಳಸುವ ಕಟ್ಟಡ ಕಲ್ಲನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಲು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಗುತ್ತಿಗೆ ಪಡೆಯುವುದು ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಯಾವುದೇ ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳದೇ ಪಾವತಿಸುವುದು. ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸುವ ಕರಾರಿನ ಮೇಲೆ ಪಾಲನಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲಾಗುವುದು.

ವರ್ಗಾವಣೆದಾರರು ತಮ್ಮ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ನಿಯಮ 3 ಡಿ ರನ್ವಯ ಫಾರ್ಮ್ ಎಂಟಿ ಪಡೆಯುವುದು ಹಾಗೂ ಮೃತರ ವಾರಸುದಾರರು ನಿಯಮ 3 ಇ ರನ್ವಯ ಫಾರ್ಮ್ ಟಿ ಪಡೆಯುವುದು.

ಸದರಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಉಲ್ಲೇಖದ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಕಲ್ಲು ಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳ ನಿಯಂತ್ರಣ ಅಧಿನಿಯಮ 2011 ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳು 2012ನ್ನು ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲ ಇಲಾಖೆಗಳ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸಲು ಆದೇಶಿಸಿ ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಹಿ/-

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
ಜಿಲ್ಲಾ ಕಲ್ಲುಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳ
ನಿಯಂತ್ರಣಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಳಗಾವಿ

PR-869